

الموضوعات البحثية لمقرر دراسات جدوى وتقييم المشروعات الزراعية ق 308
المستوى الثالث (برنامج إدارة الأعمال الزراعية)
الفصل الدراسي الثاني 2020/2019

- 1- التحليل المالي والتحليل الاقتصادي للمشروعات الزراعية في ظل التمويل الذاتي الكامل أو التمويل بالاقتراض أو التمويل المختلط مبينا الفرق بين التحليلين ومدلول معايير الجدوى في ظل المصادر المختلفة للتمويل.
- 2- إعداد دراسة جدوى مالية لأحد المشروعات الزراعية للإنتاج النباتي أو الحيواني أو الداجني مبينا القوائم المالية الخاصة بالمشروع مبينا كيفية المقاضلة بين بدائل المشروعات المختلفة وفقا لمعايير الاستثمار وألويته.
- 3- المعايير المخصوصة وغير المخصوصة المختلفة (B/C Ratio – NPV -IRR-PBP) وكيفية استخدامها في تحليل وتقييم المشروعات الزراعية، وما هو تحليل الحساسية للمشروعات الزراعية وأهميته.
- 4- تعريف المشروع وعناصره ودورة أو مراحل المشروع، والأساليب والمؤشرات المختلفة لتقييم المشروعات الزراعية واربحيته في ظل البدائل المختلفة للتمويل، وكيفية المقارنة بين المشروعات البديلة لاختيار أفضلها وفقا لجدواها المالية والاقتصادية.
- 5- القيمة الزمنية للنقود: حساب معامل تركيب الفائدة ومعامل الخصم ومعامل القيمة الحالية الثابتة المستمرة ومعامل استرداد رأس المال واستخداماتهم في تقييم المشروعات الزراعية.

أستاذ المادة
د/ يسرا السعودي شقرة